

Закон Республики Мордовия от 12 марта 2009 г. N 23-3 "О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

17 ноября 2009 г., 12 марта, 5 июля 2010 г., 5 мая, 7 сентября, 19 ноября 2011 г., 28 февраля, 13 октября 2012 г., 30 января, 20 февраля, 26 марта, 8 августа, 27 декабря 2013 г., 5 марта 2014 г., 16 апреля, 3 августа, 3 сентября 2015 г., 19 июля, 28 декабря 2016 г., 5 апреля, 13 ноября 2017 г., 6 ноября 2018 г., 27 декабря 2019 г., 18 августа 2020 г., 29 апреля, 8, 22 июня, 17 сентября 2021 г., 6 июня, 12 октября 2022 г.

Принят Государственным Собранием 6 марта 2009 года

Глава 1. Полномочия органов государственной власти по регулированию земельных отношений

Информация об изменениях:

Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 статья 1 настоящего Закона изложена в новой редакции

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 1. Полномочия Государственного Собрания Республики Мордовия в сфере регулирования земельных отношений на территории Республики Мордовия

Государственное Собрание Республики Мордовия:

- 1) принимает законы Республики Мордовия, регулирующие земельные отношения, в пределах полномочий субъектов Российской Федерации, установленных **Земельным кодексом** Российской Федерации и другими федеральными законами;
- 2) осуществляет контроль за соблюдением и исполнением законов Республики Мордовия, регулирующих земельные отношения;
- 3) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральными законами и законами Республики Мордовия.

Информация об изменениях:

Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 статья 2 настоящего Закона изложена в новой редакции

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 2. Полномочия Правительства Республики Мордовия в сфере регулирования земельных отношений на территории Республики Мордовия

Правительство Республики Мордовия:

- 1) осуществляет управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Республики Мордовия, или передает такие полномочия уполномоченному им исполнительному органу государственной власти Республики Мордовия;
- 2) устанавливает порядок определения размера арендной платы, в случае предоставления земельных участков без проведения торгов, за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Мордовия, и за земельные участки, собственность на которые не разграничена, если иное не установлено **Земельным кодексом** Российской Федерации или другими федеральными законами;
- 3) переводит земли, находящиеся в собственности Республики Мордовия, и земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в муниципальной и частной собственности, из одной категории в другую;

4) переводит находящиеся в государственной собственности земли или земельные участки в составе таких земель из одной категории в другую до разграничения государственной собственности на землю, за исключением случаев, предусмотренных [частью 1 статьи 15](#) Федерального закона от 21 декабря 2004 года N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую";

5) устанавливает содержание ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состав прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации;

6) устанавливает (снимает) ограничения прав на землю;

7) определяет порядок использования отдельных видов земель промышленности и иного специального назначения, а также установления зон с особыми условиями использования земель данной категории в отношении указанных земель, находящихся в собственности Республики Мордовия, если иное не установлено [Земельным кодексом](#) Российской Федерации;

8) устанавливает предельные максимальные цены работ при подготовке проекта межевания земельного участка или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

9) устанавливает порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов, за исключением случаев, установленных настоящим Законом;

10) устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

Информация об изменениях:

Пункт 11 изменен с 24 октября 2022 г. - [Закон Республики Мордовия от 12 октября 2022 г. N 66-3](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

11) принимает решения об установлении публичного сервитута для размещения инженерных сооружений регионального значения или их капитального ремонта, а также капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях;

Информация об изменениях:

Статья 2 дополнена подпунктом 11.1 с 24 октября 2022 г. - [Закон Республики Мордовия от 12 октября 2022 г. N 66-3](#)

11.1) принимает решения об установлении публичного сервитута в целях реконструкции инженерных сооружений, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагались, для государственных нужд;

12) устанавливает порядок и условия размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

13) утверждает перечень земель, использование которых для других целей не допускается, в соответствии с [пунктом 4 статьи 79](#) Земельного кодекса Российской Федерации;

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 19 июля 2016 г. N 60-3](#) в подпункт 14 статьи 2 настоящего Закона внесены изменения

[См. текст подпункта в предыдущей редакции](#)

14) принимает решение об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Мордовия;

15) устанавливает перечень организаций, имеющих право на обращение с ходатайством об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Мордовия;

16) устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

17) осуществляет иные полномочия, отнесенные к ведению субъектов Российской Федерации и не отнесенные к компетенции Государственного Собрания Республики Мордовия и Главы Республики Мордовия.

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 в статью 3 настоящего Закона внесены изменения](#)

[См. текст статьи в предыдущей редакции](#)

Статья 3. Полномочия уполномоченного исполнительного органа государственной власти Республики Мордовия по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Республики Мордовия

Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Республики Мордовия по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Республики Мордовия (далее - уполномоченный исполнительный орган):

1) осуществляет от имени Республики Мордовия действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Республики Мордовия на земельные участки, а также в других случаях, когда в соответствии с федеральными законами необходима государственная регистрация;

2) осуществляет защиту прав и законных интересов Республики Мордовия в отношении земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, в судебных и иных органах;

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 28 декабря 2016 г. N 107-3 в подпункт 3 статьи 3 настоящего Закона внесены изменения](#)

[См. текст подпункта в предыдущей редакции](#)

3) выступает государственным заказчиком при размещении заказов на проведение кадастровых работ для государственных нужд Республики Мордовия;

4) утратил силу;

Информация об изменениях:

[См. текст подпункта 4 статьи 3](#)

5) обеспечивает подготовку информации о земельных участках, находящихся в собственности Республики Мордовия, которые предоставляются гражданам и юридическим лицам на определенном праве и предусмотренных условиях (за плату или бесплатно), и заблаговременную публикацию такой информации;

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 28 декабря 2016 г. N 107-3 подпункт 6 статьи 3 настоящего Закона изложен в новой редакции](#)

[См. текст подпункта в предыдущей редакции](#)

б) принимает решение о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности Республики Мордовия, выступает организатором такого аукциона или заключает договор на его проведение со специализированной организацией;

7) утратил силу;

Информация об изменениях:

[См. текст подпункта 7 статьи 3](#)

[Законом Республики Мордовия от 28 декабря 2016 г. N 107-3 подпункт 8 статьи 3 настоящего Закона изложен в новой редакции](#)

[См. текст подпункта в предыдущей редакции](#)

8) заключает договоры аренды, купли-продажи, безвозмездного пользования земельными участками, находящимися в собственности Республики Мордовия;

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 28 декабря 2016 г. N 107-3 статья 3 настоящего Закона дополнена подпунктом 8.1](#)

8.1) принимает решение о предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;

9) заключает соглашения с заинтересованными лицами об установлении права ограниченного пользования чужим земельным участком (частного сервитута) на земельные участки, находящиеся в собственности Республики Мордовия;

10) рассматривает ходатайства и прилагаемые к ним документы о переводе земель или земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, и земельных участков, собственность на которые не разграничена, а также земель сельскохозяйственного назначения из одной категории земель в другую в установленном федеральными законами порядке;

11) осуществляет иные полномочия в сфере земельных правоотношений в соответствии с федеральными законами, законами и иными правовыми актами Республики Мордовия.

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 в наименование главы 2 настоящего Закона внесены изменения](#)

[См. текст наименования в предыдущей редакции](#)

Глава 2. Предоставление земель

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 в статью 4 настоящего Закона внесены изменения](#)

[См. текст статьи в предыдущей редакции](#)

Статья 4. Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности, муниципальной собственности, без проведения торгов

Информация об изменениях:

[Пункт 1 изменен с 24 октября 2022 г. - Закон Республики Мордовия от 12 октября 2022 г. N 66-3](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1. В соответствии с распоряжением Главы Республики Мордовия земельные участки,

находящиеся в государственной собственности, муниципальной собственности, предоставляются юридическим лицам на праве аренды без проведения торгов:

1) для реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных инвестиционных проектов одному из следующих критериев:

инвестиционный проект включен в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Мордовия в порядке, установленном [Законом](#) Республики Мордовия от 20 февраля 2006 года N 6-3 "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Мордовия";

инвестиционный проект, в рамках которого осуществляется капитальное строительство объектов инфраструктуры и промышленности индустриального парка, реализуется управляющей компанией индустриального (промышленного) парка на территории Республики Мордовия;

инвестиционный проект предусмотрен государственной программой Российской Федерации или государственной программой Республики Мордовия, стратегией социально-экономического развития муниципального образования или муниципальной программой, если такой проект в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором проекта, предполагает суммарный объем вложений внебюджетных средств на территории городского округа Саранск в размере не менее 150 млн. рублей, либо на территории муниципального района в Республике Мордовия в размере не менее 25 млн. рублей;

инвестиционный проект реализуется на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) в Республике Мордовия; суммарный объем вложений внебюджетных средств в инвестиционный проект составляет не менее 25 млн. рублей; реализуется юридическим лицом, включенным в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с [Федеральным законом](#) от 29 декабря 2014 года N 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации";

2) для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения при соблюдении следующего критерия:

размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами Республики Мордовия, муниципальными программами.

Информация об изменениях:

Пункт 2 изменен с 24 июня 2021 г. - [Закон Республики Мордовия от 22 июня 2021 г. N 37-3](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2. До обращения с заявлением о предварительном согласовании предоставления, а также о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности, муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов юридическое лицо, инвестиционный проект, размещаемый объект социально-культурного и коммунально-бытового назначения которого отвечает критериям, установленным [пунктом 1](#) настоящей статьи, обращается в адрес Главы Республики Мордовия с заявлением о подтверждении его права на предоставление земельного участка без проведения торгов, которое рассматривается в порядке, установленном Главой Республики Мордовия.

По результатам рассмотрения заявления юридического лица о подтверждении его права на предоставление земельного участка без проведения торгов Глава Республики Мордовия:

1) в случае соответствия инвестиционного проекта, размещаемого объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным [пунктом 1](#) настоящей статьи, издает распоряжение, подтверждающее его право на предоставление земельного участка без проведения торгов;

2) в случае несоответствия инвестиционного проекта, размещаемого объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным [пунктом 1](#) настоящей статьи, отказывает в подтверждении его права на предоставление земельного участка

без проведения торгов.

3. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются некоммерческим организациям, созданным Правительством Республики Мордовия или органами местного самоуправления для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования, в аренду без проведения торгов в случаях, если строительство наемных домов социального использования предусмотрено в государственных программах Республики Мордовия или муниципальных программах.

Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается с указанной в [части первой](#) настоящего пункта некоммерческой организацией для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования на срок девять лет.

Информация об изменениях:

[Статья 4 дополнена пунктом 4 с 27 декабря 2019 г. - Закон Республики Мордовия от 27 декабря 2019 г. N 100-3](#)

4. Право на внеочередное приобретение земельных участков в аренду без проведения торгов для ведения личного подсобного хозяйства имеют граждане, проживающие в сельской местности, в том числе молодые семьи и молодые специалисты, и являющиеся участниками [Государственной программы](#) Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утвержденной [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года N 696, в целях получения социальных выплат на строительство жилья.

Информация об изменениях:

[Статья 4 дополнена пунктом 5 с 24 октября 2022 г. - Закон Республики Мордовия от 12 октября 2022 г. N 66-3](#)

5. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без проведения торгов казачьим обществам, внесенным в реестр казачьих обществ в Российской Федерации, на территории их деятельности, определенной уставами казачьих обществ, для осуществления ими сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования, в границах муниципальных образований, установленных [приложением 1](#) к настоящему Закону.

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 статья 5 настоящего Закона изложена в новой редакции](#)

[См. текст статьи в предыдущей редакции](#)

Статья 5. Случаи предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, религиозной организации в собственность бесплатно

Земельный участок, предоставленный религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенный для сельскохозяйственного производства, предоставляется этой религиозной организации бесплатно в случае использования указанного земельного участка в соответствии с установленным разрешенным использованием не менее пяти лет.

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 19 ноября 2011 г. N 70-3 в статью 6 настоящего Закона внесены изменения](#)

[См. текст статьи в предыдущей редакции](#)

Статья 6. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков

Информация об изменениях:

Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 пункт 1 статьи 6 настоящего Закона изложен в новой редакции

См. текст пункта в предыдущей редакции

1. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно для целей, установленных настоящим Законом, составляют:

- 1) для индивидуального жилищного строительства:
в границах городских населенных пунктов - от 0,05 до 0,15 гектара;
в границах сельских населенных пунктов - от 0,10 до 0,30 гектара;
- 2) для ведения личного подсобного хозяйства:
в границах городских населенных пунктов - от 0,05 до 0,15 гектара;
в границах сельских населенных пунктов - от 0,10 до 0,30 гектара;
за границами населенных пунктов - от 0,10 до 1,0 гектара;

Информация об изменениях:

Подпункт 1 изменен с 1 января 2019 г. - Закон Республики Мордовия от 6 ноября 2018 г. N 88-3

См. предыдущую редакцию

- 3) для садоводства и огородничества:
в границах городских населенных пунктов - от 0,04 до 0,10 гектара;
в границах сельских населенных пунктов - от 0,04 до 0,50 гектара;
за границами населенных пунктов - от 0,04 до 1,0 гектара;
- 4) для животноводства:
в границах городских населенных пунктов - от 0,01 до 0,05 гектара;
в границах сельских населенных пунктов - от 0,04 до 0,25 гектара;
за границами населенных пунктов - от 0,04 до 1,0 гектара.

2. Утратил силу.

Информация об изменениях:

См. текст пункта 2 статьи 6

Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 пункт 2.1 статьи 6 настоящего Закона изложен в новой редакции

См. текст пункта в предыдущей редакции

2.1. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства и (или) крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, составляют 1,0 - 5,0 гектара.

2.2. Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, устанавливается в размере 1,0 гектара.

3. Установленные настоящей статьей предельные размеры земельных участков не применяются при оформлении прав собственности на земельные участки, предоставленные гражданам в пользование до вступления в силу настоящего Закона.

Статья 7. Исключена.

Информация об изменениях:

См. текст статьи 7

Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 статья 8 настоящего Закона изложена в новой редакции

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 8. Случаи предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину в собственность бесплатно

Информация об изменениях:

Пункт 1 изменен с 1 января 2019 г. - Закон Республики Мордовия от 6 ноября 2018 г. N 88-3

См. предыдущую редакцию

1. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства осуществляется следующим категориям граждан:

1) инвалидам и участникам Великой Отечественной войны, а также ветеранам боевых действий;

2) одиноким родителям, имеющим несовершеннолетних детей;

3) инвалидам и семьям, имеющим в своем составе детей-инвалидов;

4) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по окончании пребывания в государственном (муниципальном) учреждении, у опекунов или попечителей, в приемной семье;

5) одному из родителей, супруге, не вступившей в повторный брак, военнослужащего, погибшего при исполнении обязанностей военной службы;

6) гражданам Российской Федерации, признанным в установленном порядке вынужденными переселенцами, зарегистрированным по месту жительства на территории Республики Мордовия;

7) гражданам, имеющим трех и более детей, в случаях, порядке и размерах, установленных **Законом** Республики Мордовия от 7 сентября 2011 года N 50-3 "О предоставлении в Республике Мордовия земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей";

Информация об изменениях:

Подпункт 8 изменен с 24 октября 2022 г. - Закон Республики Мордовия от 12 октября 2022 г. N 66-3

См. предыдущую редакцию

8) медицинским работникам в возрасте до 35 лет, прибывшим в 2011 - 2012 годах после окончания образовательной организации высшего образования на работу в сельский населенный пункт или переехавшим на работу в сельский населенный пункт из другого населенного пункта;

медицинским работникам в возрасте до 35 лет, прибывшим в 2013 - 2015 годах после окончания образовательной организации высшего образования на работу в сельский населенный пункт либо рабочий поселок или переехавшим на работу в сельский населенный пункт либо рабочий поселок из другого населенного пункта;

медицинским работникам в возрасте до 45 лет, имеющим высшее образование, прибывшим в 2015 году на работу в сельский населенный пункт либо рабочий поселок или переехавшим на работу в сельский населенный пункт либо рабочий поселок из другого населенного пункта;

фельдшерам фельдшерско-акушерских пунктов, принятым на работу в государственные бюджетные учреждения здравоохранения Республики Мордовия в 2014 - 2015 годах;

медицинским работникам в возрасте до 50 лет, имеющим высшее образование, прибывшим в 2016 и 2017 годах на работу в сельский населенный пункт, либо рабочий поселок, либо поселок городского типа или переехавшим на работу в сельский населенный пункт, либо рабочий поселок, либо поселок городского типа из другого населенного пункта и заключившим с органом исполнительной власти Республики Мордовия в сфере здравоохранения (далее - уполномоченный орган в сфере здравоохранения) договор, предусмотренный **пунктом 3 части 12.2 статьи 51**

Федерального закона от 29 ноября 2010 года N 326-ФЗ "Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации";

медицинским работникам (врачам, фельдшерам) в возрасте до 50 лет, прибывшим (переехавшим) в 2018 году на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, либо города с населением до 50 тыс. человек и заключившим с уполномоченным органом в сфере здравоохранения договор, предусмотренный [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2017 года N 1640 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Развитие здравоохранения";

медицинским работникам (врачам, фельдшерам) в возрасте до 50 лет, прибывшим (переехавшим) в 2019 году до дня вступления в силу [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 18 октября 2019 года N 1347 "О внесении изменений в государственную программу Российской Федерации "Развитие здравоохранения" на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, либо города с населением до 50 тыс. человек и заключившим с уполномоченным органом в сфере здравоохранения договор, предусмотренный [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2017 года N 1640 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Развитие здравоохранения";

медицинским работникам (врачам, фельдшерам), прибывшим (переехавшим) в 2019 году после дня вступления в силу [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 18 октября 2019 года N 1347 "О внесении изменений в государственную программу Российской Федерации "Развитие здравоохранения" на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, либо города с населением до 50 тыс. человек и заключившим с уполномоченным органом в сфере здравоохранения договор, предусмотренный [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2017 года N 1640 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Развитие здравоохранения";

медицинским работникам (врачам, фельдшерам), прибывшим (переехавшим) в 2020 году на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, либо города с населением до 50 тыс. человек и заключившим с уполномоченным органом в сфере здравоохранения договор, предусмотренный [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2017 года N 1640 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Развитие здравоохранения";

медицинским работникам (врачам, фельдшерам, а также акушеркам и медицинским сестрам фельдшерских и фельдшерско-акушерских пунктов), являющимся гражданами Российской Федерации, не имеющим неисполненных финансовых обязательств по договору о целевом обучении (за исключением медицинских организаций с укомплектованностью штата менее 60 процентов), прибывшим (переехавшим) на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, либо города с населением до 50 тыс. человек и заключившим трудовой договор с медицинской организацией, подведомственной органу исполнительной власти Республики Мордовия или органу местного самоуправления, на условиях полного рабочего дня с продолжительностью рабочего времени, установленной в соответствии со [статьей 350](#) Трудового кодекса Российской Федерации, с выполнением трудовой функции на должности, включенной в программный реестр должностей, на очередной финансовый год, в отношении которых уполномоченным органом в сфере здравоохранения принято решение о предоставлении единовременной компенсационной выплаты;

9) лицам, награжденным государственной наградой Республики Мордовия - орденом Славы I степени;

10) Почетным гражданам Республики Мордовия;

Информация об изменениях:

Пункт 11 изменен с 17 июня 2022 г. - [Закон от 6 июня 2022 г. N 32-3](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

11) тренерам, подготовившим чемпионов и (или) призеров Олимпийских игр, постоянно проживающим на территории Республики Мордовия не менее трех лет.

Информация об изменениях:

Пункт 1 дополнен подпунктом 12 с 27 декабря 2019 г. - Закон Республики Мордовия от 27 декабря 2019 г. N 100-3

12) чемпионам мира, чемпионам Европы по видам спорта, включенным в программу Олимпийских игр".

Информация об изменениях:

Пункт 1 дополнен подпунктом 13 с 18 августа 2020 г. - Закон Республики Мордовия от 18 августа 2020 г. N 59-3

13) чемпионам мира по пожарно-спасательному (пожарно-прикладному) спорту;

Информация об изменениях:

Пункт 1 дополнен подпунктом 14 с 18 августа 2020 г. - Закон Республики Мордовия от 18 августа 2020 г. N 59-3

14) учителям, прибывшим (переехавшим) на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, либо города с населением до 50 тыс. человек, в рамках государственной программы Российской Федерации "Развитие образования".

Информация об изменениях:

Пункт 2 изменен с 1 января 2019 г. - Закон Республики Мордовия от 6 ноября 2018 г. N 88-3

См. предыдущую редакцию

2. Земельные участки, находящиеся в собственности Республики Мордовия, которые могут быть предоставлены гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, передаются в муниципальную собственность.

Решение о передаче земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, принимается Правительством Республики Мордовия с согласия органа местного самоуправления муниципального образования, в собственность которого передается земельный участок.

3. Земельные участки предоставляются в собственность бесплатно категориям граждан, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, в случае отсутствия у них таких земельных участков на праве собственности или ином праве.

Дополнительным условием предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства либо расположенных в границах населенных пунктов земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных участков) категориям граждан, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, является признание их нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или нуждающимися в улучшении жилищных условий.

4. Не имеют права на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта граждане, указанные в [пункте 1](#) настоящей статьи, которые приняты в члены кооперативов, созданных в целях обеспечения в соответствии с федеральными законами и законодательством Республики Мордовия жилыми помещениями граждан, или включены в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов.

Информация об изменениях:

Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 статья 8.1 настоящего Закона изложена в новой редакции

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 8.1. Порядок учета лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

Информация об изменениях:

Законом Республики Мордовия от 3 сентября 2015 г. N 67-3 пункт 1 статьи 8.1 настоящего Закона изложен в новой редакции

См. текст пункта в предыдущей редакции

1. Учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее - учет), осуществляется органами местного самоуправления, уполномоченными на распоряжение земельными участками (далее - орган местного самоуправления), в отношении граждан, указанных в [подпунктах 1 - 6, 9 - 11 пункта 1 статьи 8](#) настоящего Закона, - по месту жительства граждан, в отношении граждан, указанных в [подпункте 8 пункта 1 статьи 8](#) настоящего Закона, - по месту нахождения государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республики Мордовия.

Учет граждан, указанных в [подпункте 7 пункта 1 статьи 8](#) настоящего Закона, осуществляется органами местного самоуправления в порядке, установленном [Законом Республики Мордовия от 7 сентября 2011 года N 50-3 "О предоставлении в Республике Мордовия земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей"](#).

2. На учет принимаются граждане, одновременно отвечающие следующим условиям:

являются гражданами Российской Федерации;

зарегистрированы по месту жительства на территории Республики Мордовия не менее одного года, за исключением вынужденных переселенцев;

соответствующие требованиям, установленным настоящим Законом.

Информация об изменениях:

Пункт 3 изменен с 24 октября 2022 г. - [Закон Республики Мордовия от 12 октября 2022 г. N 66-3](#)

См. предыдущую редакцию

3. Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков бесплатно для целей, установленных настоящим Законом, подают в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая [единый портал](#) государственных и муниципальных услуг, заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (далее - заявление о предоставлении земельного участка) в орган местного самоуправления. Заявление о предоставлении земельного участка может быть подано заявителем через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

В заявлении о предоставлении земельного участка указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) основание предоставления земельного участка в собственность бесплатно из числа предусмотренных [пунктом 1 статьи 8](#) настоящего Закона оснований;

3) цель использования земельного участка;

4) почтовый адрес и (или) иной способ уведомления (адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем).

К заявлению о предоставлении земельного участка прилагаются документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка бесплатно, в соответствии с [приложением 2](#) к настоящему Закону.

4. Орган местного самоуправления уточняет сведения, подтверждающие наличие у граждан права на бесплатное предоставление земельных участков, и при необходимости самостоятельно запрашивает дополнительные сведения в порядке межведомственного взаимодействия.

5. Граждане, указанные в [подпунктах 10 и 11 пункта 1 статьи 8](#) настоящего Закона, имеют право на первоочередное предоставление земельных участков.

Граждане, указанные в [подпункте 7 пункта 1 статьи 8](#) настоящего Закона, имеют право на внеочередное предоставление земельных участков.

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 3 сентября 2015 г. N 67-3 в пункт 6 статьи 8.1 настоящего Закона внесены изменения](#)

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

6. Основанием для отказа в постановке на учет граждан в целях предоставления земельных участков в соответствии с настоящим Законом является:

- 1) несоответствие заявителя условиям, установленным [пунктом 2](#) настоящей статьи;
- 2) представление недостоверных сведений, непредставление документов, указанных в [пункте 3](#) настоящей статьи;
- 3) принятое ранее органом местного самоуправления решение о бесплатном предоставлении в собственность гражданина земельного участка.

Решение об отказе в постановке на учет по основаниям, указанным в [подпунктах 1 и 2](#) настоящего пункта, не препятствует повторному обращению заявителя в орган местного самоуправления после устранения причин, послуживших основанием для отказа.

Решение об отказе в постановке на учет граждан в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет принимается по результатам рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка и иных документов органом местного самоуправления не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении земельного участка и всех необходимых документов.

8. Орган местного самоуправления выдает или направляет гражданину, подавшему заявление о предоставлении земельного участка, копию решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

9. Учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в соответствии с настоящим Законом в собственность бесплатно, ведется в Книге учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность (далее - Книга учета). Книга учета ведется в органе местного самоуправления как документ строгой отчетности по форме, установленной органом местного самоуправления.

Книга учета должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью органа местного самоуправления.

Допускается ведение учета на электронных носителях наряду с ведением Книги учета. При несовпадении информации на электронных носителях и в Книге учета приоритет имеет запись в Книге учета.

Включение граждан в Книгу учета осуществляется в хронологической последовательности поступления заявления о предоставлении земельного участка. Граждане, имеющие право на внеочередное и первоочередное предоставление земельных участков, учитываются отдельно.

Учет граждан ведется отдельно в зависимости от целевого использования земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка.

Информация об изменениях:

[Пункт 10 изменен с 21 июня 2021 г. - Закон Республики Мордовия от 8 июня 2021 г. N 29-3](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

10. Граждане снимаются с учета в случае:

- 1) предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не

разграничена, в собственность, аренду, безвозмездное пользование или постоянное бессрочное пользование;

2) регистрации по месту жительства в другом субъекте Российской Федерации;

3) выявления в представленных документах недостоверных сведений, послуживших основанием для принятия на учет;

4) смены гражданства;

5) снятия с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, или с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, претендующих на предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства либо расположенных в границах населенных пунктов земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных участков). Данное основание не применяется в отношении граждан, улучшивших жилищные условия без предоставления мер государственной поддержки, направленных на строительство, реконструкцию и (или) приобретение жилого помещения, после постановки на соответствующий учет.

Информация об изменениях:

Пункт 10 дополнен пунктом 6 с 21 июня 2021 г. - Закон Республики Мордовия от 8 июня 2021 г. N 29-3

б) подачи заявления о снятии с учета.

Решение о снятии с учета выдается или направляется гражданам, в отношении которых принято такое решение, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения.

Если после снятия с учета по основаниям, указанным в [подпунктах 2 - 4](#) части первой настоящего пункта, у гражданина вновь возникло право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, то принятие на учет производится по общим основаниям.

Подача заявления о снятии с учета, предусмотренная [подпунктом 6 части первой](#) настоящего пункта, не препятствует повторному обращению гражданина для реализации своего права на предоставление земельного участка бесплатно в этом же или ином муниципальном образовании Республики Мордовия.

11. В случае смерти гражданина-заявителя, граждане-члены семьи гражданина-заявителя сохраняют право состоять на учете, если они имеют основания, установленные настоящим Законом, для предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Информация об изменениях:

Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 статья 8.2 настоящего Закона изложена в новой редакции

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 8.2. Порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно

1. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно гражданам, состоящим на учете, осуществляется в порядке очередности и на основании решения органа местного самоуправления.

2. Орган местного самоуправления:

обеспечивает опубликование извещения о наличии земельных участков в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, и размещает извещение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

доводит до сведения граждан, состоящих на учете, в порядке очередности, сообщение в письменной форме или способом связи, указанным в заявлении гражданина, о наличии земельных участков с указанием срока для дачи согласия на предоставление имеющихся земельных участков.

В извещении указываются:

- 1) информация о возможности предоставления земельного участка с указанием целей этого предоставления;
- 2) информация о праве граждан, поставленных на учет в соответствии с [пунктом 9 статьи 8.1](#) настоящего Закона, заинтересованных в предоставлении земельного участка для указанных в [подпункте 1](#) настоящего пункта целей, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения дать согласие на предоставление такого земельного участка;
- 3) адрес и способ подачи согласия, указанного в [подпункте 2](#) настоящего пункта;
- 4) дата окончания приема указанного в [подпункте 2](#) настоящего пункта согласия, которая устанавливается в соответствии с [подпунктом 2](#) настоящего пункта;
- 5) адрес или иное описание местоположения земельного участка;
- 6) кадастровый номер и площадь земельного участка в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости, за исключением случаев, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать;
- 7) площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания территории или со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее - схема расположения земельного участка), если земельный участок предстоит образовать;
- 8) реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории в случае, если образование земельного участка предстоит в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, условный номер испрашиваемого земельного участка, а также адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором размещен утвержденный проект;
- 9) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе.

3. Гражданин в срок, указанный в извещении органа местного самоуправления, направляет согласие на предоставление одного или нескольких земельных участков, указанных в извещении, либо информирует орган местного самоуправления об отказе от предоставления земельного участка.

4. Если в срок, указанный в извещении органа местного самоуправления, гражданин не выразил согласие на предоставление земельного участка (не проинформировал орган местного самоуправления об отказе от предоставления земельного участка), он считается отказавшимся от предоставления указанного земельного участка.

5. В случае отказа от предоставления земельного участка за гражданином сохраняется право состоять на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

Информация об изменениях:

Пункт 6 изменен с 21 июня 2021 г. - [Закон Республики Мордовия от 8 июня 2021 г. N 29-3](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

6. В случае отсутствия сформированных земельных участков орган местного самоуправления на основании указанного в [пункте 2](#) настоящей статьи извещения с учетом зонирования территорий в порядке очередности выдает заявителю утвержденную в установленном порядке схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории. Заявитель имеет право выполнить кадастровые работы в отношении земельного участка за свой счет и обратиться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета этого земельного участка в порядке, установленном [Федеральным законом](#) от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" и [Федеральным законом](#) от 13 июля

2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Орган местного самоуправления в двухнедельный срок со дня представления выписки из Единого государственного реестра недвижимости об испрашиваемом земельном участке принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения направляет гражданину копию решения с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об этом земельном участке.

Информация об изменениях:

Пункт 7 изменен с 14 ноября 2017 г. - [Закон Республики Мордовия от 13 ноября 2017 г. N 83-3](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

7. В случае согласия гражданина на предоставление земельного участка при наличии сформированных земельных участков орган местного самоуправления в течение тридцати рабочих дней со дня постановки земельного участка на государственный кадастровый учет (государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок) принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения направляет копию такого решения заявителю с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об этом земельном участке.

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 3 сентября 2015 г. N 67-3 в пункт 8 статьи 8.2 настоящего Закона внесены изменения](#)

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

8. Отказ в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно допускается по основаниям, указанным в [пункте 11 статьи 8.1](#) настоящего Закона.

Решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно является основанием для государственной регистрации права собственности на земельный участок.

Информация об изменениях:

Пункт 10 изменен с 14 ноября 2017 г. - [Закон Республики Мордовия от 13 ноября 2017 г. N 83-3](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

10. Граждане самостоятельно осуществляют государственную регистрацию права собственности на земельные участки. В течение трех рабочих дней после регистрации граждане уведомляют орган местного самоуправления, предоставивший земельный участок, о произведенной регистрации.

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 3 сентября 2015 г. N 67-3 статья 8.2 настоящего Закона дополнена пунктом 11](#)

11. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно в порядке, установленном [Законом Республики Мордовия от 7 сентября 2011 года N 50-3 "О предоставлении в Республике Мордовия земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей"](#).

Информация об изменениях:

[Законом Республики Мордовия от 3 августа 2015 г. N 55-3 в статью 9 настоящего Закона внесены изменения](#)

[См. текст статьи в предыдущей редакции](#)

Статья 9. Категории работников организаций, имеющих право на получение служебных

наделов

1. Утратил силу.

Информация об изменениях:

См. текст пункта 1 статьи 9

2. Категории, имеющие право на предоставление в безвозмездное пользование служебных наделов:

1) линейные работники автомобильных дорог (дорожные рабочие, начальники дорожно-ремонтных пунктов, мостовые сторожа, дорожные и мостовые мастера, линейные дистанционные мастера);

2) линейные работники железнодорожного транспорта (путевой, мостовой и тоннельный обходчики, дежурные по переездам, путевые рабочие и рабочие по текущему содержанию и ремонту искусственных сооружений, табельщики, бригадиры пути, техники, механики и помощники механиков путевых машин, дорожные, мостовые и тоннельные мастера);

3) работники лесного хозяйства (главный лесничий, лесничий, помощник лесничего, лесник, инженер, вальщик леса, водитель автомобилей на вывозке леса, лесорубы, обрубщик, слесарь по ремонту лесозаготовительного оборудования, стропальщик, тракторист, трелевщик, мастер, старший мастер);

4) работники охотничьих хозяйств (егеря всех категорий, охотоведы всех категорий, начальник районного отдела госохотнадзора, специалисты);

5) работники государственных природных заповедников и национальных парков (егерь, лесник, лесничество всех категорий, охотоведы всех категорий, инженер по охране и защите леса, государственные инспекторы всех категорий);

6) линейные работники связи (работники линейных, линейно-технических и кабельных участков, усилительных пунктов и промежуточных радиорелейных станций, эксплуатационно-технических узлов связи и управлений (районов), кабельных и радиорелейных магистралей);

7) линейные работники магистральных трубопроводов (нефтепроводов, продуктопроводов, газопроводов).

3. Служебные наделы предоставляются работникам вблизи территорий их трудовой деятельности. В качестве служебных наделов предоставляются земельные участки из состава сельскохозяйственных угодий: пашня, сенокосы, пастбища.

4. Наличие у вышеуказанных работников в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении или аренде земельного участка не является основанием для отказа в предоставлении служебного надела.

5. Размер предоставляемого служебного земельного надела не может превышать норм предоставления земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства.

6. Утратил силу.

Информация об изменениях:

См. текст пункта 6 статьи 9

7. Утратил силу.

Информация об изменениях:

См. текст пункта 7 статьи 9

Статья 10. Установление цены земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, при их продаже собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений

Информация об изменениях:

Законом Республики Мордовия от 28 февраля 2012 г. N 4-3 в пункт 1 статьи 10 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона и распространяющие свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2012 г.

См. текст пункта в предыдущей редакции

1. Установить цену земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в размере двух с половиной процентов кадастровой стоимости земельных участков при их продаже следующим категориям лиц:

коммерческим организациям и индивидуальным предпринимателям, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, если эти здания, строения, сооружения были отчуждены из государственной или муниципальной собственности, в том числе в случае, если на таких земельных участках возведены или реконструированы здания, строения, сооружения;

коммерческим организациям и индивидуальным предпринимателям, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, если эти здания, строения, сооружения были возведены на таких земельных участках вместо разрушенных или снесенных и ранее отчужденных из государственной или муниципальной собственности зданий, строений, сооружений;

гражданам и некоммерческим организациям, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, если право собственности указанных лиц на эти здания, строения, сооружения возникло до вступления в силу [Земельного кодекса Российской Федерации](#) и если федеральными законами для указанных собственников не установлен иной порядок приобретения земельных участков в собственность;

юридическим лицам, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, при переоформлении ими права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками.

2. Цена земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при их продаже лицам, не указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи и являющимся собственниками зданий, строений, сооружений, расположенных на указанных земельных участках, устанавливается в размере семикратного размера ставки земельного налога за единицу площади земельного участка.

Информация об изменениях:

Пункт 3 изменен с 21 июня 2021 г. - [Закон Республики Мордовия от 8 июня 2021 г. N 29-3](#)

См. предыдущую редакцию

3. Установленная настоящей статьей цена указанных земельных участков действует до 1 июля 2012 года, за исключением случаев, предусмотренных [статьей 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации".

4. Утратил силу.

Информация об изменениях:

См. текст пункта 4 статьи 10

Статья 11. Утратила силу.

Информация об изменениях:

См. текст статьи 11

Статья 12. Утратила силу.

Информация об изменениях:

См. текст статьи 12

Глава 3. Порядок установления публичных сервитутов для обеспечения государственных интересов Республики Мордовия

Информация об изменениях:

Утратила силу с 27 декабря 2019 г. - [Закон Республики Мордовия от 27 декабря 2019 г. N 100-3](#)
[См. предыдущую редакцию](#)

Глава Республики Мордовия

Н.И. Меркушкин

г.Саранск
12 марта 2009 года
N 23-3

Информация об изменениях:

Закон дополнен приложением 1 с 24 октября 2022 г. - [Закон Республики Мордовия от 12 октября 2022 г. N 66-3](#)

Приложение 1 к [Закону](#) Республики Мордовия "О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия"

Перечень муниципальных образований, на территории которых земельные участки предоставляются казачьим обществам в аренду без проведения торгов

№ п/п	Наименование муниципальных образований в Республике Мордовия	Наименование поселения	Номер кадастрового квартала
1	Городской округ Саранск	-	13:23:1213001
2	Лямбирский муниципальный район Республики Мордовия	Кривозерьевское сельское поселение	13:15:0110001
3	Темниковский муниципальный район Республики Мордовия	Бабеевское сельское поселение	13:19:0214001 13:19:0412002
		Пурдошанское сельское поселение	13:19:0307001
		Старогородское сельское поселение	13:19:0203001
4	Ромодановский муниципальный район Республики Мордовия	Кочуновское сельское поселение	13:16:0408005
5	Рузаевский муниципальный район Республики Мордовия	Шишкеевское сельское поселение	13:17:0215003

Информация об изменениях:

Приложение изменено с 24 октября 2022 г. - [Закон Республики Мордовия от 12 октября 2022 г. N 66-3](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

Приложение 2
к **Закону** Республики Мордовия
"О регулировании земельных отношений
на территории Республики Мордовия

Перечень
документов и сведений, подтверждающих право заявителя на предоставление земельного
участка бесплатно

С изменениями и дополнениями от:

28 декабря 2016 г., 5 апреля 2017 г., 27 декабря 2019 г., 18 августа 2020 г., 12 октября 2022 г.

N пп	Подпункт пункта 1 статьи 8 Закона Республики Мордовия от 12 марта 2009 года N 23-3 "О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия"	Категория заявителя	Перечень документов
1	2	3	4
1. Документы, предоставляемые заявителем на бумажном носителе или в форме электронного документа			
1.1	1-14	все категории заявителей	копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи либо личность представителя заявителя (паспорт)
1.2	1	инвалиды и участники Великой Отечественной войны, а также ветераны боевых действий	копия удостоверения ветерана боевых действий (или участника боевых действий), участника (ветерана) Великой Отечественной войны
1.3	2	одинокие родители, имеющие несовершеннолетних детей	1) справка из отдела записи актов гражданского состояния (если отец записан в свидетельство о рождении ребенка по заявлению матери); 2) копия вступившего в законную силу решения суда об оспоренном отцовстве (если запись в свидетельстве о рождении признана недействительной)
1.4	6	граждане Российской Федерации, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами, зарегистрированные по	копия удостоверения вынужденного переселенца

		месту жительства на территории Республики Мордовия	
1.5	8	медицинские работники, указанные в абзацах первом-десятом	1) копия документа об образовании и (или) о квалификации, выданные на территории иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык; 2) копия документа об образовании и (или) о квалификации, выдаваемые военными профессиональными образовательными организациями и военными образовательными организациями высшего образования, а также выданные в 1992 - 1995 годах организациями, осуществляющими образовательную деятельность на территории Российской Федерации
1.6	9	лица, награжденные государственной наградой Республики Мордовия - орденом Славы I степени	копия удостоверения лица, награжденного орденом Славы Республики Мордовия I степени
1.7	10	почетные граждане Республики Мордовия	копия диплома и удостоверения лица, которому присвоено звание "Почетный гражданин Республики Мордовия"
1.8	11	тренеры, подготовившие чемпионов и (или) призеров Олимпийских игр, постоянно проживающие на территории Республики Мордовия не менее трех лет	копия удостоверения тренера Республики Мордовия
1.9	12	чемпионы мира, чемпионы Европы по видам спорта, включенным в программу Олимпийских игр	копия официального протокола соревнований, или протокола с официального сайта всероссийской (международной) федерации по виду спорта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", или выписка из официального протокола, заверенные региональной федерацией по виду спорта (в случае ее отсутствия - организацией)
1.10	13	чемпионы мира по	копия официального протокола

		пожарно-спасательному (пожарно-прикладному) спорту	соревнований, или протокол с официального сайта всероссийской (международной) федерации по виду спорта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", или выписка из официального протокола, заверенные региональной федерацией по виду спорта (в случае ее отсутствия - Главным управлением МЧС России по Республике Мордовия)
1.11	14	учителя, прибывшие (переехавшие) на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, либо города с населением до 50 тыс. человек, в рамках государственной программы Российской Федерации "Развитие образования"	1) копия документа об образовании и (или) о квалификации, об ученых степенях и ученых званиях, и документы, связанные с прохождением обучения, выданные на территории иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык; 2) копия документа об образовании и (или) о квалификации, об ученых степенях и ученых званиях, выдаваемые военными профессиональными образовательными организациями и военными образовательными организациями высшего образования, а также выданные в 1992 - 1995 годах организациями, осуществляющими образовательную деятельность на территории Российской Федерации
<p>2. Документы и сведения, запрашиваемые в порядке установленного межведомственного взаимодействия, в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, в иных государственных органах или органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, которые участвуют в предоставлении государственных и муниципальных услуг и в распоряжении которых должны находиться в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Мордовия по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Республики Мордовия**</p>			
2.1	1-14	все категории заявителей	1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся

			(имеющиеся) у него объекты недвижимости; 2) сведения о наличии либо отсутствии регистрации по месту жительства и месту пребывания гражданина Российской Федерации в пределах Российской Федерации
2.2	1	инвалиды Великой Отечественной войны	сведения, подтверждающие факт установления инвалидности вследствие военной травмы
2.3	2	одинокое родители, имеющие несовершеннолетних детей	1) сведения о государственной регистрации рождения; 2) сведения об ограничении в родительских правах и лишении родительских прав
2.4	3	инвалиды	сведения, подтверждающие факт установления инвалидности*
2.5	3	семьи, имеющие в своем составе детей-инвалидов	1) сведения, подтверждающие факт установления инвалидности*; 2) сведения о государственной регистрации рождения; 3) сведения о государственной регистрации брака; 4) сведения об ограничении в родительских правах и о лишении родительских прав
2.6	4	дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа по окончании пребывания в государственном (муниципальном) учреждении, у опекунов или попечителей, в приемной семье	1) сведения о государственной регистрации рождения; 2) сведения о государственной регистрации смерти; 3) сведения об ограничении в родительских правах и о лишении родительских прав; 4) сведения о том, что заявитель относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет
2.7	5	один из родителей, супруга, не вступившая в повторный брак, военнослужащего, погибшего при	1) сведения, подтверждающие гибель (смерть) сотрудника, признание без вести пропавшим при исполнении обязанностей военной службы (в том числе при

		исполнении обязанностей военной службы	выполнении контртеррористических операций); 2) сведения о государственной регистрации брака; 3) сведения о государственной регистрации смерти
2.8	8	<p>медицинские работники, указанные в абзацах первом - девятом</p> <p>медицинские работники, указанные в абзаце десятом</p>	<p>1) копия документа об образовании; 2) сведения о заключении договора о предоставлении единовременной компенсационной выплаты, заключенного между медицинским работником и Министерством здравоохранения Республики Мордовия; 3) копия трудового договора с медицинской организацией, подведомственной Министерству здравоохранения Республики Мордовия, заверенная медицинской организацией, с которой медицинский работник заключил трудовой договор</p> <p>1) копия документа об образовании; 2) решение уполномоченного органа в сфере здравоохранения о предоставлении медицинскому работнику единовременной компенсационной выплаты; 3) копия трудового договора с медицинской организацией, подведомственной Министерству здравоохранения Республики Мордовия, заверенная медицинской организацией, с которой медицинский работник заключил трудовой договор</p>
2.9	14	учителя, прибывшие (переехавшие) на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, либо города с населением до 50 тыс. человек, в рамках государственной программы Российской Федерации "Развитие образования"	<p>1) копия документа об образовании; 2) сведения о заключении трудового договора с общеобразовательной организацией, подведомственной уполномоченному исполнительному органу или органу местного самоуправления, предусматривающего в том числе распространение трудовых прав, социальных гарантий компенсаций, ограничений, обязанностей и ответственности, которые установлены законодательством</p>

			Российской Федерации и законодательством Республики Мордовия
--	--	--	--

* В случае отсутствия соответствующих сведений в федеральном реестре инвалидов факт установления инвалидности подтверждается на основании представленных заявителем документов.

** Заявители вправе представить в уполномоченный орган указанные документы и сведения по собственной инициативе